

Nº OPERAÇÃO
0Nº TRANSFEREGOV
979362/2025PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREIRO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Construção da Escola de Educação Infantil no Município de Careiro/AM – FNDE – Creche Tipo 2; Construção da Escola de Educação Infantil no Município de Careiro/AM – FNDE – Creche Tipo 2.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,25%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,17%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,18%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,00%

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CAREIRO/AM
Local

sexta-feira, 20 de fevereiro de 2026
Data


Karlana Souza Barreto
ARQUITETA E URBANISTA
CAU Nº A143759-3

Responsável Técnico

Nome: KARLANA SOUZA BARRETO

CREA/CAU: A143759-3

ART/RRT: 16573076